

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ BÌNH MINH PHÁT**  
Số: 108/BC-BMP/2026

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Thái Nguyên, ngày 04 tháng 08 năm 2026

**Kính gửi:** Sở Xây dựng tỉnh Thái Nguyên.

Thực hiện chỉ đạo của Sở Xây dựng tỉnh Thái Nguyên tại văn bản số 3623/SXD-QLN&HTKT ngày 13/05/2026 về việc công bố công khai giá bán nhà ở xã hội và thời gian tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua nhà ở thuộc Dự án Khu Nhà ở công nhân – Nhà ở xã hội phường Tích Lương - Công trình: NOCN - 01 - 03 (NOCN03).

Công ty Cổ phần Đầu tư Bình Minh Phát (sau đây gọi là “Chủ đầu tư”) đã tiến hành tiếp nhận, rà soát hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội và báo cáo Sở Xây dựng về danh sách khách hàng dự kiến mua (đợt 1) của Dự án Khu Nhà ở công nhân – Nhà ở xã hội phường Tích Lương - Công trình: NOCN - 01 - 03 (NOCN03) tại văn bản số 95/BMP/2026 ngày 08/07/2026 về việc đề nghị thẩm định danh sách khách hàng dự kiến đợt 1. Sau khi được Sở Xây dựng Thái Nguyên kiểm tra thông tin tại văn bản số 6597/SXD-QLN&HTKT ngày 24/07/2026 Chủ đầu tư đã tiến hành ký hợp đồng mua bán với các khách hàng thuộc đối tượng được hưởng chính sách về nhà ở xã hội (đợt 1). Cụ thể như sau:

- Số lượng hồ sơ: Chủ đầu tư đã tiếp nhận 14 hồ sơ
- Thông tin về các đối tượng: 14/14 hồ sơ đủ điều kiện mua nhà ở xã hội, chưa được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở theo quy định của pháp luật về nhà ở trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.
- Số lượng khách hàng đã ký hợp đồng mua bán với Chủ đầu tư: 11/14 khách hàng, 03 khách hàng không ký hợp đồng mua bán do không còn nhu cầu mua nhà ở xã hội tại Dự án.

(Gửi kèm Danh sách khách hàng chi tiết và bản chụp Hợp đồng mua bán giữa Chủ đầu tư và khách hàng).

Trên đây là báo cáo của Chủ đầu tư về tình hình bán nhà ở xã hội đợt 1 tại Dự án Khu nhà ở công nhân – Nhà ở xã hội phường Tích Lương - Công trình: NOCN - 01 - 03 (NOCN03), tỉnh Thái Nguyên. Công ty Cổ phần Đầu tư Bình Minh Phát trân trọng báo cáo để Sở Xây dựng tỉnh Thái Nguyên nắm được thông tin và tổng hợp theo quy định.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu VT;



**Vũ Văn Tình**

**DANH SÁCH 11 KHÁCH HÀNG ĐÃ KÝ HỢP ĐỒNG MUA NHÀ Ở XÃ HỘI CỦA DỰ ÁN KHU NHÀ Ở CÔNG NHÂN – NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI PHƯỜNG TÍCH LƯƠNG, TỈNH THÁI NGUYÊN – CÔNG TRÌNH: NOCN -01-3 (NOCN 03) (ĐỢT 1)**

| STT | Họ và tên         | Số căn cước công dân | Nhóm đối tượng                                    | Tên căn hộ | Diện tích căn hộ (m <sup>2</sup> ) | Thành viên hộ gia đình                                                                         |
|-----|-------------------|----------------------|---------------------------------------------------|------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Nguyễn Tiến Giáp  | 033202011954         | 5. Người thu nhập thấp đô thị                     | S06.01     | 53.3                               |                                                                                                |
| 2   | Nguyễn Hoàng Ngân | 019188006923         | 6. Công nhân, người lao động tại doanh nghiệp/HTX | CH06.03    | 52.9                               | Vũ Thị Suốt; Nguyễn Ngọc Hiền; Nguyễn Tất Đạt; Nguyễn Thị Yên; Nguyễn Anh Tú; Nguyễn Quang Huy |
| 3   | Mai Thị Lan Anh   | 019183014974         | 8. Cán bộ, công chức, viên chức                   | CH07.05    | 67.3                               | Vũ Mai Đạt; Ma Đình Sách; Nguyễn Thị Lan; Vũ Minh Đăng                                         |
| 4   | Nông Văn Chuẩn    | 019094008820         | 8. Cán bộ, công chức, viên chức                   | CH07.04    | 67.3                               | Nguy Thị Thảo; Nông Văn Chu; Lưu Thị Sử                                                        |
| 5   | Phùng Văn Ninh    | 024056010076         | 6. Công nhân, người lao động tại doanh nghiệp/HTX | CH10.04    | 52.9                               | Thân Thị Khánh; Nguyễn Đức Hải                                                                 |
| 6   | Mạc Thị Minh Tâm  | 019189009218         | 6. Công nhân, người lao động tại doanh nghiệp/HTX | CH10.02    | 52.9                               | Hoàng Đức Trung; Hoàng Minh Đức; Hoàng Bảo Anh; Trần Thị Lưu; Mạc Văn Tiến; Mạc Anh Tuấn;      |



| STT | Họ và tên           | Số căn cước công dân | Nhóm đối tượng                                    | Tên căn hộ | Diện tích căn hộ (m <sup>2</sup> ) | Thành viên hộ gia đình                                                                 |
|-----|---------------------|----------------------|---------------------------------------------------|------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 7   | Lê Anh Cường        | 040099001222         | 6. Công nhân, người lao động tại doanh nghiệp/HTX | CH09.04    | 52.9                               | Dương Thị Thùy Dương; Lê Dương Hải Minh                                                |
| 8   | Trương Công Phụng   | 019061005368         | 5. Người thu nhập thấp đô thị                     | CH10.03    | 52.9                               | Trương Tấn Dũng                                                                        |
| 9   | Thân Văn Hậu        | 019082000696         | 5. Người thu nhập thấp đô thị                     | CH09.03    | 52.9                               | Dương Thị Mai; Thân Trúc Hạnh; Nguyễn Phương Anh                                       |
| 10  | Trần Thị Thanh Hồng | 019302003959         | 5. Người thu nhập thấp đô thị                     | S09.01     | 53.3                               | Trần Thanh Hà; Hà Thị Hồng Hiếu; Trần Hồng Hạnh; Trần Thanh Huyền                      |
| 11  | Nguyễn Khánh Hòa    | 019091004728         | 6. Công nhân, người lao động tại doanh nghiệp/HTX | CH07.02    | 67.3                               | Nguyễn Thị Hải Yến; Nguyễn Yến Thư; Nguyễn Phong Thái; Nguyễn Khắc Đồng; Nguyễn Thị Tơ |