CÔNG TY CỔ PHẦN **ĐẦU TƯ BÌNH MINH PHÁT** Số: 153/BC-BMP/2026	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Thái Nguyên, ngày 26 tháng 10 năm 2026

Kính gửi: **Sở Xây dựng tỉnh Thái Nguyên.**

Thực hiện chỉ đạo của Sở Xây dựng tỉnh Thái Nguyên tại văn bản số 3623/SXD-QLN&HTKT ngày 13/05/2026 về việc công bố công khai giá bán nhà ở xã hội và thời gian tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua nhà ở thuộc Dự án Khu Nhà ở công nhân – Nhà ở xã hội phường Tích Lương - Công trình: NOCN - 01 - 03 (NOCN03).

Công ty Cổ phần Đầu tư Bình Minh Phát *(sau đây gọi là "Chủ đầu tư")* đã tiến hành tiếp nhận, rà soát hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội và báo cáo Sở Xây dựng về danh sách khách hàng dự kiến mua (đợt 2) của Dự án Khu Nhà ở công nhân – Nhà ở xã hội phường Tích Lương - Công trình: NOCN - 01 - 03 (NOCN03) tại văn bản số 141/BMP/2026 ngày 24/09/2026 về việc đề nghị thẩm định danh sách khách hàng dự kiến đợt 2 và văn bản số 148/ĐC-BMP/2026 ngày 19/10/2026 về việc đính chính thông tin khách hàng. Sau khi được Sở Xây dựng Thái Nguyên kiểm tra thông tin tại văn bản số 9254/SXD-QLN&HTKT ngày 05/10/2026 và văn bản số 9938/SXD-QLN&HTKT ngày 23/10/2026. Chủ đầu tư đã tiến hành ký hợp đồng mua bán với các khách hàng thuộc đối tượng được hưởng chính sách về nhà ở xã hội (đợt 2). Cụ thể như sau:

- Số lượng hồ sơ: Chủ đầu tư đã tiếp nhận 19 hồ sơ
- Số lượng hồ sơ không thuộc đối tượng được hưởng chính sách: 02 hồ sơ
- Thông tin về các đối tượng: 17/19 hồ sơ đủ điều kiện mua nhà ở xã hội, chưa được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở theo quy định của pháp luật về nhà ở trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.
- Số lượng khách hàng đã ký hợp đồng mua bán với Chủ đầu tư: 9/17 khách hàng, 08 khách hàng không ký hợp đồng mua bán do không còn nhu cầu mua nhà ở xã hội tại Dự án.

(Gửi kèm Danh sách khách hàng chi tiết và bản chụp Hợp đồng mua bán giữa Chủ đầu tư và khách hàng).

Trên đây là báo cáo của Chủ đầu tư về tình hình bán nhà ở xã hội đợt 2 tại Dự án Khu nhà ở công nhân – Nhà ở xã hội phường Tích Lương - Công trình: NOCN - 01 - 03 (NOCN03), tỉnh Thái Nguyên. Công ty Cổ phần Đầu tư Bình Minh Phát trân trọng báo cáo để Sở Xây dựng tỉnh Thái Nguyên nắm được thông tin và tổng hợp theo quy định.

Trân trọng./.

Nơi nhận:
- Như kính gửi;
- Lưu VT;

GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BÌNH MINH PHÁT

Vũ Văn Tình

DANH SÁCH 09 KHÁCH HÀNG ĐÃ KÝ HỢP ĐỒNG MUA NHÀ Ở XÃ HỘI CỦA DỰ ÁN KHU NHÀ Ở CÔNG NHÂN – NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI PHƯỜNG TÍCH LƯƠNG, TỈNH THÁI NGUYÊN – CÔNG TRÌNH: NOCN - 01-3 (NOCN 03) (ĐỢT 2)

Stt	Họ và tên	Số CCCD	Ngày cấp	Nơi cấp	Mã căn hộ	Tầng	Diện tích (m^2)	Thành viên hộ gia đình
I. Danh sách đủ điều kiện mua nhà ở xã hội đợt 2								
Đối tượng 5: Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị								
1	Nguyễn Minh Hoàng	019200005672	29/09/2025	Bộ Công an	CH06	2	52,9	Vũ Quỳnh Ngọc, Hoàng Thị Phương, Nguyễn Vũ Đức Anh
2	Dương Văn Sỹ	019093004440	17/09/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	CH06	5	52,9	Hoàng Thị Hà, Dương Gia Min
3	Đoàn Thị Hường	019189009532	04/12/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	CH03	4	52,9	Trương Quốc Cừ, Trương Quốc Tín, Trương Quỳnh Chi
Đối tượng 6: Công nhân, người lao động đang làm việc tại doanh nghiệp, hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã trong và ngoài khu công nghiệp								
1	Nguyễn Ngọc Ánh	019203001651	18/04/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	CH05	4	52,9	Nguyễn Văn Hà, Dương Thị Tiến
2	Nguyễn Thị Vân Anh	019300006769	16/05/2026	Bộ Công an	S07	1	58,9	Hoàng Thị Thúy, Nguyễn Viết Tường, Nguyễn Thị Nga
Đối tượng 7: Sĩ quan, quân nhân chuyên nghiệp, hạ sĩ quan thuộc lực lượng vũ trang nhân dân, công nhân công an, công chức, công nhân và viên chức quốc phòng đang phục vụ tại ngũ; người làm công tác cơ yếu, người làm công tác khác trong tổ chức cơ yếu hưởng lương từ ngân sách nhà nước đang công tác.								
1	Vũ Đức Anh	006086004773	09/07/2026	Bộ Công an	CH10	5	52,9	Ma Thị Đầm. Vũ Mai Ánh Dương, Vũ Kim Ngân
Đối tượng 8: Cán bộ, công chức, viên chức theo quy định của pháp luật về cán bộ, công chức, viên chức								

Stt	Họ và tên	Số CCCD	Ngày cấp	Nơi cấp	Mã căn hộ	Tầng	Diện tích (m^2)	Thành viên hộ gia đình
1	Nguyễn Thị Huyền	006187004703	24/06/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	CH05	2	52,9	Trần Thanh Mai
2	Triệu Thị Quế Hương	006177003351	18/07/2023	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	CH09	2	52,9	Trần Mạnh Dũng, Trần Thị Thảo Vân, Trần Tú Anh
3	Ma Thị Điềm	006183000156	26/05/2023	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	CH08	2	58	Hoàng Minh Liêm, Hoàng Đức Ngọc, Hoàng Minh Ánh